

СОБРУХХОСЫ

ЗАРЯ

РЦИ—АЛАНИЙЫ АЛАГИРЫ РАЙОНЫ ГАЗЕТ

АЛАГИРСКАЯ РАЙОННАЯ ГАЗЕТА



Газета основана в феврале 1933 года

30 МАРТА 2023 ГОДА – ТÆРГÆЙТТЫ МÆЙ ЧЕТВЕРГ– ЦЫППÆРÆМ

№33 (12142) 6+

В РАЙОННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ – НА ПЕРВОМ ПЛАНЕ

В минувший вторник состоялось расширенное заседание руководителей управлений и отделов районной администрации, глав городского и сельских поселений, руководителей предприятий социальных, жилищно-коммунальных и других служб. Заседание вел глава Алагирского муниципального района Ислам Дзантиев.

Инвентаризация, определение территориальных зон, внутренние муниципальные транспортные перевозки, подготовка документов для участия в конкурсах на лучший проект благоустройства территорий, работа с обращениями граждан – эти и другие вопросы были подробно обсуждены на заседании. В обсуждении приняли участие глава АМСУ района Герман Гагиев, первый заместитель главы АМСУ района Роман Гозюмов, начальник управления экономического развития Лариса Икоева. Ислам Дзантиев, в частности, сказал о том, что будет создана рабочая группа, ответственная за ход инвентаризации в сельских поселениях. В ее обязанности будет входить и ежедневная отчетность о проведенной работе на местах. На особый контроль будет взят вопрос о создании территориальных зон, поскольку подготовка документации неоправданно затянута.

Глава района сосредоточил внимание участников совещания на вопросе, который руководитель региона Сергей Меньяло поднимает на каждом еженедельном аппаратном совещании: санитарное состояние поселений.

– Практически повсеместно на улицах и окраинах можно увидеть не только мусор, но и годами хранящийся строительный материал и старую технику, – сказал Ислам Дзантиев. – Необходимо провести с хозяевами домовладений разъяснительную работу и потребовать навести порядок у домов и прилегающих территорий.

Продолжением темы стало выступление заместителя председателя Алагирского районного отделения Северо-Осетинского регионального отделения Всероссийского общества охраны природы Марины Зарасовой. Она сказала о том, что 1 апреля стартует экологический марафон, который продлится до конца месяца. За это время будут реализованы мероприятия по приведению городских и сельских территорий в соответствие с санитарными нормами и правилами, поддержке чистоты и порядка, эстетическому оформлению дворов многоквартирных домов.

Далее Ислам Дзантиев сказал о задачах, которые стоят перед всеми главами поселений. Это приведение в порядок памятников и воинских захоронений, а также прилегающих к ним территорий. К 1 Мая все памятни-

ки должны быть в надлежащем состоянии. Уже сейчас следует начать подготовку к акции «Посмотри на их лица», которая пройдет в рамках празднования Дня Великой Победы. Необходимо определиться с наличием баннеров с портретами ветеранов Великой Отечественной войны, и местами, где они будут установлены. За оставшееся до всенародного праздника время необходимо также подготовиться к проведению акции «Бессмертный полк».

Советник главы района Юрий Габуев отметил, что в ряде поселений Мизурского муниципального образования – в Нижнем Згиде, Нузале, Галоне – намечен большой объем работ по ремонту памятников и ограждений. Здесь, а также в Хаталдоне и на территории вблизи таможни в Наре, где находится памятник советским воинам, к работам следует приступить, не откладывая на завтра.

О предстоящих переменах, которые ожидаются в организации работы почтовой связи, рассказал руководитель Алагирского почтамта Тамерлан Тегаев. В отдельных сельских отделениях почтовой связи предстоит переход на трехдневный рабочий день. Двенадцать почталтонов подлежат сокращению. Пенсия будет доставляться в течение только двух дней. Такие перспективы не радуют ни сотрудников отделений почтовой связи, ни подписчиков, ни получателей пенсии.

Руководитель ГКУ «Центр занятости населения по Алагирскому району» Фатима Черчесова попросила у руководства района и глав поселений содействия в организации ярмарки вакансий, которая состоится в апреле. Работодатели предоставят людям возможность трудоустроиться на стабильно оплачиваемую работу. В интересах граждан прийти на ярмарку и ознакомиться с предлагаемыми вакансиями.

В завершение совещания Ислам Дзантиев сказал, что все обсужденные вопросы имеют большое значение для социально-экономического развития района. Подходить к их решению следует со всей ответственностью, с четким пониманием того, что от добросовестности каждого работника органов местного самоуправления, социальных и жизнеобеспечивающих служб зависит качество жизни населения.

Пресс-служба районной администрации.

ВСЕРОССИЙСКАЯ АКЦИЯ

ЕГЭ “ПО-ВЗРОСЛОМУ”: НА ЭКЗАМЕНЕ – РОДИТЕЛИ

Единый государственный экзамен вызывает страх не только у школьников – гораздо больше его боятся родители. Чтобы унять волнение взрослых, помочь им понять особенности прохождения реального экзамена, Рособрнадзор в седьмой раз проводит всероссийскую акцию «Сдаем вместе. День сдачи ЕГЭ родителями». При этом папам и мамам, а также всем желающим из числа родственников, создаются те же условия, что и их детям. Таким образом, родители воочию увидят все этапы государственных испытаний, прочувствуют атмосферу экзамена, а заодно и проверят свои знания. Подчеркнем, что задания всегда аналогичны тем, которые предлагают на экзаменах для выпускников.

В Алагирском районе импровизированный экзамен по русскому языку для взрослых состоялся 28 марта на базе городской средней школы № 5 с участием представителей управления образования района. На входе участников ЕГЭ (их было 28 человек) предварительно зарегистрировали, после чего они сдали телефоны и личные вещи, прошли через металлодетектор и направились в аудиторию.

Аудиторий было две, каждая из них оборудована соответствующей техникой, ее техническое сопровождение осуществляла специалист Яна Хлоева. Далее организаторы Людмила Абеева, Илона Черчесова, Диана Таболова и Тамерлан Гавдинов провели для экзаменуемых инструктаж: ознакомили с правилами заполнения бланков, со структурой и содержанием заданий, а также распечатали при них контрольно-измерительные материалы (КИМ). После этого был дан старт приступить к работе.



Решили прочувствовать атмосферу Единого государственного экзамена и мамы выпускников Фиагдонской школы – Виктория Хамицева и Жанна Ахполова. По их словам, акция своевременная и актуальная. После «пробника» легче психологически подготовить сыновей-выпускников к экзамену, во время

которого важно сохранять спокойствие.

Пробный ЕГЭ посетили и сотрудники редакции районной газеты, отметившие общую атмосферу действия как дружелюбную и спокойную. Как подчеркнули в беседе с нами заместитель начальника управления образования района Марат Хубаев и завуч школы Ольга Хестанова, весь регламент процедуры

Элина ЛЬЯНОВА.
Фото автора.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь пунктами 4 и 51 статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия Алагирского района Республики Северная Осетия-Алания объявляет прием предложений по кандидатурам для назначения членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса (в резерв составов участковых комиссий с №1 по № 29 Алагирского района).

Прием документов осуществляется территориальной избирательной комиссией Алагирского райо-

на в течение 30 дней, в период с 31 марта по 29 апреля 2023 года, по рабочим дням, с 09.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00), по следующему адресу: г. Алагир, ул. Кодоева, 45, кабинет №105, тел.: 8 (86731) 3-29-96.

При внесении предложения (предложений) по кандидатурам для назначения членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса (в резерв составов участковых комиссий) необходимо представить документы, перечень которых указан на сайте Центральной избирательной комиссии Республики Северная Осетия-Алания (http://www.p_osset-alania.izbirkom.ru) в разделе «Формирование УИК 2023», также перечень документов можно получить в территориальной избирательной комиссии Алагирского района по вышеуказанному адресу.

Заседание территориальной избирательной комиссии Алагирского района РСО-Алания по формированию участковых избирательных комиссий Алагирского района состоится 1 июня 2023 года, по адресу: г. Алагир, ул. Кодоева, 45, кабинет № 105, телефон: 8 (86731) 3-29-96.

ТИК АЛАГИРСКОГО РАЙОНА.

#МыВместе

Для оказания помощи участникам СВО

Администрация местного самоуправления (АМС) Алагирского района совместно с общественной организацией – военно-патриотическим клубом «АС-Аланы» – информирует о продолжении благотворительной акции помощи мобилизованным из Алагирского района. Призываем организацию, предприятия, неравнодушных жителей района и республики принять участие в этой благотворительной акции. Помощь можно оказать как в денежном, так и в натуральном выражении.

ПОЛУЧАТЕЛЬ ПЛАТЕЖА:

Северо-Осетинская региональная общественная организация Военно-патриотический клуб «АС-Аланы»
ИНН/КПП 1514007750/151401001

Р/с 40703810006250000008;

Открыт в «Ставропольский

РФ АО «Россельхозбанк»

БИК 040702701;

кор/счет 3010181020000000701;

Назначение платежа: Благотворительная помощь. Без НДС.

Товары, необходимые к приобретению: спальные мешки, генераторы 1,4 кВт, буржуйки, бензопилы, носки теплые, термобелье, сапоги зимние, теплые перчатки, средства гигиены (зубная паста, щетки, мыло и т.д.), сигареты, вода питьевая бутилированная.

По вопросам приема товаров обращаться в АМС района.

Телефон: 8 (86731) 3-64-45.

ОБЩЕСТВО И МЫ

ОТ СЛОВ ПЕРЕХОДИТЬ К ДЕЛУ

Вопросы исключительной важности, касающиеся развития современной Осетии, были обсуждены на совместном заседании общественных организаций Алагирского района, инициатором которого был Совет фамилии Цогоевых. В заседании участвовали представители Совета старейшин Международного общественного движения «Высший совет осетин» (МОД «ВСО»), Совета старейшин Алагирского районного отделения МОД «ВСО», бюро районного отделения региональной общественной организации «Комсомол Осетии», общественной палаты Алагирского района, Совета фамилии Цогоевых.

В заседании также участвовали представители Московской диаспоры осетин – члены Совета диаспоры Александр Бериев и Виктор Легоев, бывший руководитель Алагирского района, член Совета национально-культурного общества «Русь» Николай Хлынцов.

Какой должна быть работа по дальнейшему единению народов, проживающих в Осетии? На каких аспектах духовно-нравственного воспитания должно быть сосредоточено внимание общества? Какие меры необходимо принять для сохранения осетинского языка? Что следует предпринять в республике для улучшения демографической ситуации? Эти вопросы были отражены в докладе председателя Совета старейшин Алагирского районного Ныхаса, руководителя районного отделения региональной организации «Комсомол Осетии», заместителя председателя Совета фамилии Цогоевых Тамерлана Цогоева. Он подчеркнул, что даже при большой численности и наличии жизнеутверждающей идеологии ни один народ не достигнет своих целей, будучи раздробленным. Деятельность таких общественных организаций, как «Единство», МОД «ВСО», «Наша Осетия», национально-культурные центры, направлена на развитие дружбы и единение представителей всех национальностей, живущих в республике. Неоценимую помощь в этой деятельности может оказать «Кодекс чести осетина, гражданина Осетии», призванный вернуть и популяризировать все традиционные понятия и духовные ценности осетин, учить подрастающее поколение уважению к старшим, к своей истории и культуре. Ежедневная неустанная работа общественных организаций над выполнением требований «Кодекса...», без сомнения, будет вести к единству людей разных национальностей и вероисповеданий. Более того, «Кодекс чести осетина, гражданина Осетии» вобрал в себя практически все требования к воспитанию детей и молодежи в духе соблюдения обычаев и традиций осетин, поэтому столь важно его изучать и следовать его установкам.

Т. Цогоев рассказал о том, какая работа в этом направлении ведется в Алагирском районе. Собрания представителей фамилий Цогоевых, Алборовых и Кадзаевых, учащихся и учителей городской школы № 5 по торжественной



даче слова выполнять требования «Кодекса чести осетина, гражданина Осетии» прошли в квартальной общественной школе «Знание» жителей улиц Дзержинского и Кодоева. На собраниях прозвучали государственные гимны Российской Федерации и Республики Северная Осетия-Алания, затем были внесены государственные флаги страны и республики. Участники собрания ознакомились с «Кодексом...», после этого каждый, кто считает себя готовым следовать установкам документа, торжественно обещал неустанно выполнять его требования, не жалея сил и знаний, чтобы стать достойным высокого звания «осетин, гражданин Осетии», а для своих славных предков – достойным последователем. «Если каждый житель республики примет умом и сердцем «Кодекс чести осетина, гражданина Осетии», если в каждом муниципальном образовании будет вестись соответствующая работа, а стремление выполнять все его требования, жить и трудиться по его установкам станет нормой, то в скором времени мы ощутим улучшение всей работы по духовно-нравственному воспитанию представителей народов республики», – отметил Т. Цогоев. Далее в докладе говорилось

о значении сохранения и развития осетинского языка. Главным звеном в этом вопросе является семья, но, как показывает время, этого недостаточно. По мнению Тамерлана Цогоева, в республике должна быть разработана государственная программа. На собрании фамилий Цогоевых, Алборовых и Кадзаевых, состоявшемся в конце прошедшего года, был озвучен целый ряд предложений. Так, фамилии предлагают республиканскому министерству образования и науки, институту повышения квалификации работников образования, факультету осетинской филологии СОГУ разработать программы занятий в дошкольных образовательных учреждениях и обучения в 1-4 классах общеобразовательных школ на осетинском языке, помимо русского и иностранного языка. Во всех школах в первом классе ввести предмет «осетинские танцы», а в пятом классе – предмет «осетинский этикет». Предлагается также на законодательной основе ввести порядок ведения заседаний и иных мероприятий во всех органах местного самоуправления на осетинском языке. В целях популяризации родного языка создать «Фонд сохранения и развития осетинского языка».

Докладчик выразил серьезную озабоченность снижением численности населения Северной Осетии. Число умерших превышает число новорожденных, разводов больше, чем заключенных браков, в итоге в республике возникла настоятельная необходимость увеличения численности населения. Чтобы изменить с каждым годом ухудшающуюся демографическую ситуацию, фамильный Совет Цогоевых вынес на обсуждение участников заседания предложения, реализация которых обеспечит предположительно в ближайшие 15-20 лет значительное увеличение населения республики. Предложения касаются материальной

национальным танцам, конкурсы чтецов и другие мероприятия, направленные на развитие осетинского языка, сохранение культуры. Там, где к организации школ «Знание» подойдут ответственно и серьезно, они дадут хороший результат.

«Перед народом Осетии стоит множество важных и актуальных задач, долг общественных организаций – всемерно содействовать местной власти в решении этих задач, – сказал докладчик в заключение. – Пора от слов переходить к делу».

В обсуждении доклада приняли участие представители московской диаспоры Александр Бериев и Виктор Легоев, председатель Совета старейшин МОД «ВСО» Шамиль Томаев, общественный деятель и журналист Анатолий



поддержки многодетных семей, льгот при оплате коммунальных услуг, налоговых платежей, поступлении детей из многодетных семей в местные вузы и ссузы, а также государственных наград.

Т. Цогоев выразил уверенность, что в случае включения предложений в республиканскую госпрограмму демографическая ситуация в регионе значительно улучшится и число осетин будет приближаться к самой большой численности в своей истории – 2 млн. человек.

В докладе была отмечена особая роль общественных школ «Знание». Они созданы пока в отдельных микрорайонах Алагира, но в перспективе еженедельные вечерние школы будут созданы во всех районах республики. Аудитория этих школ могут быть все, кому интересны «Кодекс чести осетина, гражданина Осетии», осетинские обычаи и традиции, начиная с 12-летнего возраста. Для них будут читаться лекции на осетинском языке, проводиться встречи с руководителями района и депутатами Собрания представителей, членами районного Ныхаса, деятелями культуры и искусства, руководителями правоохранительных органов. Также будут проводиться обучение детей

Сидиков, председатель Совета старейшин Дигорского района Владимир Корнаев, члены Совета старейшин МОД «ВСО» Петр Агацев и Саламджери Царахов, председатель комитета по обычаям и традициям Алагирского районного Ныхаса Станислав Дзарахов, войсковой старшина Аланского казачьего округа Терского казачества Таймураз Баскаев и другие. Акцент был сделан на вопросах демографии. По мнению Таймураза Баскаева, процентная ставка по ипотеке должна быть снижена для вступающих в брак, поскольку именно отсутствие собственного отдельного жилья становится причиной большинства разводов. О роли общественных организаций в сохранении межнационального мира и согласия на Северном Кавказе сказал Анатолий Сидиков. В целом, предложения Совета фамилии Цогоевых были поддержаны. За большой личный вклад в развитие Осетии, активную работу по повышению роли общественных организаций в жизни современного общества народный скульптор Осетии Михаил Дзбоев вручил Тамерлану Цогоеву ценный подарок – свою авторскую работу.

Татьяна БАЙБАРОВОВА.
Фото автора.

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
АЛАГИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 323

от 07.03.2023 г.

г. Алагир

Об утверждении положения о муниципальном казенном учреждении
«Единая дежурно-диспетчерская служба-112» Алагирского
муниципального района Республики Северная Осетия-Алания

В соответствии с Федеральным законом от 21.11.1994 года «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.11.2011 года № 958 «О системе обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112», Положением о ЕДДС муниципальных образований, утвержденным решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 29 ноября 2022 года № 9, администрация местного самоуправления Алагирского муниципального района РСО-Алания постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальном казенном учреждении «Единая дежурно-диспетчерская служба-112 Алагирского муниципального района РСО-Алания».

С приложением к настоящему постановлению можно ознакомиться официальном сайте АМСУ Алагирского района, по адресу: алаг-ур.рф

2. Признать утратившим силу постановление администрации местного самоуправления Алагирского района РСО-Алания от 12.02.2019 №184 «Об утверждении положения МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба-112» Алагирского района РСО-Алания».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на сайте Алагирского муниципального района РСО-Алания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Алагирского муниципального района РСО-Алания А. Хацаева.

Г. ГАГИЕВ,
глава администрации местного самоуправления Алагирского муниципального района РСО-Алания.

ПЛАТЕЖИ

Изменения правил начисления оплаты за ОДН

С 1 марта 2023 года изменилась методика начисления платежей за электроэнергию, потребляемую при использовании и содержании общего имущества (СОИ/ОДН).

Изменения утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 года № 1598. Нововведения затронут многоквартирные дома, не оборудованные общедомовыми приборами учёта, а также дома, в которых счетчик признан нерасчётным.

Норматив потребления коммунальных услуг в многоквартирных домах теперь будет определяться не по мощности подключённого оборудования, а по принципу аналогии. В осно-

ву расчёта ложатся показания общедомовых приборов учёта в домах с аналогичными конструктивными особенностями и в аналогичных климатических зонах.

Напомним, начислением и сбором платежей за ОДН занимаются обслуживающие многоквартирный дом исполнители коммунальных услуг. В домах, не оборудованных управляющими компаниями и товариществами собственников жилья, начисление ОДН является обязанностью гарантирующего поставщика. В республиках СКФО эти функции выполняет Группа «Россети Северный Кавказ».

Пресс-служба филиала
«Россети Северный Кавказ»
– «Севкавказэнерго».

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ АЛАГИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

РЕШЕНИЕ № 7-17-3

от 26.01. 2023 года

г. Алагир

Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Алагирском муниципальном районе РСО-Алания

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Алагирского муниципального района РСО-Алания Собрание представителей Алагирского муниципального района РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Алагирском муниципальном районе согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Собрания представителей Алагирского района от 14.12.2006 № 29 «Об утверждении Порядка организации и про-

ведения публичных слушаний в Алагирском муниципальном районе».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И. ДЗАНТИЕВ
глава
Алагирского муниципального района РСО-Алания.

Приложение

Утверждено

решением Собрания представителей Алагирского муниципального района от 26.01.2023 года № 7-17-3

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
В АЛАГИРСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ РСО-АЛАНИЯ**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Алагирском муниципальном районе (далее – Положение) разработано в соответствии с требованиями статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Алагирского муниципального района РСО-Алания (далее – Устав МО) в целях обеспечения реализации права населения Алагирского муниципального района на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления.

1.2. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) публичные слушания – форма реализации прав жителей Алагирского муниципального района на участие в процессе принятия органами местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения путем их публичного обсуждения;

2) общественные обсуждения – используемое в целях общественного контроля публичное обсуждение общественно значимых вопросов, а также проектов решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных организаций, иных органов и организаций, осуществляющих в соответствии с федеральными законами отдельные публичные полномочия, с обязательным участием в таком обсуждении уполномоченных лиц указанных органов и организаций, представителей граждан и общественных объединений, интересы которых затрагиваются соответствующим решением;

3) участники публичных слушаний или общественных обсуждений – представители различных профессиональных и социальных групп, в том числе лица, права и законные интересы которых затрагивает или может затронуть решение, проект которого выносятся на публичные слушания или общественное обсуждение, эксперты, представители органов местного самоуправления, СМИ, общественных объединений и иные лица, пожелавшие принять участие в публичных слушаниях или общественных обсуждениях;

4) эксперт публичных слушаний – это лицо, обладающее специальными знаниями по вопросам публичных слушаний, подготовившее и представившее в письменном виде предложения и рекомендации по вопросу, выносимому на публичные слушания, озвучивающее их на публичных слушаниях.

1.3. Публичные слушания проводятся для открытого обсуждения проектов муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Алагирского муниципального района по вопросам местного значения.

1.4. Основными целями проведения публичных слушаний являются:

- учет мнения жителей Алагирского муниципального района при принятии муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Алагирского муниципального района по наиболее важным вопросам местного значения;
- осуществление непосредственной связи в правоотворческой деятельности органов местного самоуправления с населением Алагирского муниципального района;
- формирование общественного мнения по обсуждаемым проектам муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Алагирского муниципального района.

1.5. На публичные слушания должны выноситься:

- 1) проект Устава МО, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный Устав, кроме случаев, когда в Устав МО вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений РФ, федеральных законов, законов РСО-Алания в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;
- 2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;
- 3) проект стратегии социально-экономического развития Алагирского муниципального района;
- 4) вопросы о преобразовании Алагирского муниципального образования района, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» для преобразования муниципального образования требуется получение согласия населения МО, выраженного путем голосования либо на сходах граждан.

1.6. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования проводятся публичные слушания или

общественные обсуждения, в порядке, определенном настоящим положением, с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.

1.6. Финансирование мероприятий, связанных с подготовкой и проведением публичных слушаний, осуществляется за счет средств местного бюджета.

Граждане, их объединения, организации любых организационно-правовых форм, заинтересованные в проведении публичных слушаний, вправе оказывать организационное и материально-техническое содействие обеспечению проведения публичных слушаний, осуществлять тиражирование и распространение материалов слушаний.

2. Назначение публичных слушаний, общественных обсуждений

2.1. Публичные слушания могут проводиться по инициативе:

1) населения Алагирского муниципального района, 2) Собрания представителей Алагирского муниципального района,

3) главы Алагирского муниципального района. 2.2. С инициативой о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений от имени населения Алагирского муниципального района обращается инициативная группа граждан, проживающих на территории Алагирского муниципального района, обладающих активным избирательным правом, численностью не менее 20 человек.

2.3. Решение о создании инициативной группы принимается на первом собрании инициативной группы и оформляется протоколом собрания, в котором должна содержаться информация:

- о теме публичных слушаний, общественных обсуждений, проведение которых инициируется (наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, общественные обсуждения);

- о назначении уполномоченного инициативной группой лица для обоснования необходимости проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на заседании Собрания представителей Алагирского муниципального района;

- о кандидатурах для включения в состав комиссии по организации проведения публичных слушаний, общественных обсуждений.

Решения принимаются простым большинством от общего числа голосов инициативной группы.

2.4. Основанием для назначения публичных слушаний, общественных обсуждений по инициативе населения является ходатайство инициативной группы по установленной форме (приложение 1), поданное в Собрание представителей Алагирского муниципального района, к которому прикладывается подписной лист, поддерживающий ходатайство жителей, по установленной форме (приложение 2).

Подпись ставится гражданином собственноручно.

2.5. В ходатайстве инициативной группы о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений должны быть указаны:

- наименование проекта муниципального правового акта, находящегося на рассмотрении в органах местного самоуправления, по которому предлагается провести публичные слушания, общественные обсуждения;

- список кандидатур для включения в состав комиссии по проведению публичных слушаний, общественных обсуждений;

- фамилия, имя, отчество и место проживания уполномоченного инициативной группой лица.

Ходатайство подписывается председателем и секретарем собрания инициативной группы.

В случае оформления ходатайства на нескольких листах каждый лист должен соответствовать установленной форме.

2.6. К ходатайству прикладывается список инициативной группы, а также протокол собрания инициативной группы, на котором было принято решение о выдвижении инициативы.

2.7. Собрание представителей Алагирского муниципального района рассматривает поступившее ходатайство на очередном заседании не позднее 30 дней со дня поступления ходатайства о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений. На заседании Собрания представителей Алагирского муниципального района вправе выступить уполномоченное инициативной группой лицо для обоснования необходимости проведения публичных слушаний, общественных обсуждений.

2.8. По результатам рассмотрения ходатайства Собрание представителей Алагирского муниципального района принимает решение о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений либо об отклонении ходатайства и об отказе в проведении публичных слушаний, общественных обсуждений. Решение об отклонении ходатайства о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений должно быть обоснованным.

2.9. Основаниями отказа в проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по инициативе населения Алагирского муниципального района являются:

1) нарушение инициаторами проведения публичных слушаний, общественных обсуждений процедуры выдвижения инициативы, предусмотренной настоящим Положением;

2) инициируемая тема публичных слушаний, общественных обсуждений не относится к вопросам местного значения;

3) назначение публичных слушаний, общественных обсуждений по предлагаемому к рассмотрению проекту муниципального правового акта по инициативе главы МО либо Собрания представителей Алагирского муниципального района.

2.10. Решение о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений по инициативе населения или Собрания представителей Алагирского муниципального района принимается Собранием представителей Алагирского муниципального района в форме решения.

Решение о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений по инициативе главы муниципального образования принимается главой муниципального образования в форме постановления.

2.11. В решении (постановлении) о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений указываются:

1) тема публичных слушаний, общественных обсуждений (наименование проекта муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, общественные обсуждения);

2) дата, время и место проведения публичных слушаний, общественных обсуждений;

3) сведения об инициаторе проведения публичных слушаний, общественных обсуждений, орган, ответственный за организацию публичных слушаний, общественных обсуждений;

4) сроки и адрес направления предложений по проектам муниципальных правовых актов, выносимым на публичные слушания, общественные обсуждения, а также заявок на участие в публичных слушаниях, общественных обсуждениях.

2.12. Решение (постановление) о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений должно быть опубликовано организатором публичных слушаний в печатном средстве массовой информации и размещено на официальном сайте администрации местного самоуправления Алагирского муниципального района ала-ир.рф в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за десять дней до дня проведения слушаний, если действующим законодательством, Уставом или настоящим Положением применительно к конкретному проекту муниципального правового акта не установлен иной срок опубликования данного решения (постановления).

2.13. При наличии технической возможности для размещения материалов и информации, указанных в абзаце первом части 4 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», обеспечения возможности предоставления жителям МО Алагирский район своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей района в публичных слушаниях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал госуслуг) в порядке, установленном Правительством РФ от 03.02.2022 № 101 «Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в целях организации и проведения публичных слушаний». Возможность использования Единого портала госуслуг при проведении публичных слушаний определяется решением Собрания представителей, постановлением главы МО о проведении публичных слушаний.

2.14. Вместе с решением (постановлением) о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений публикуется проект муниципального правового акта, выносимый на публичные слушания, общественные обсуждения, или иные необходимые документы. Соответствующий проект муниципального правового акта может не публиковаться в случаях, если:

- а) он уже был опубликован в течение последних двух месяцев;
- б) его содержание полностью изложено в решении о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений.

2.15. С момента официального опубликования решения (постановления) о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в порядке, предусмотренном для опубликования муниципальных правовых актов, их участники считаются оповещенными о времени и месте проведения публичных слушаний, общественных обсуждений.

2.16. В случае публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, публичные слушания, общественные обсуждения проводятся с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2.17. В случае публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства публичные слушания, общественные обсуждения проводятся с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

3. Порядок организации публичных слушаний, общественных обсуждений

3.1. Проведение публичных слушаний, общественных обсуждений организует назначивший их орган. Органом, ответственным за организацию публичных слушаний, общественных обсуждений может быть:

1) администрация местного самоуправления Алагирского муниципального района (далее по тексту – администрация);

2) рабочая группа или комиссия Собрания представителей Алагирского муниципального района;

3) комиссия по организации проведения публичных слушаний, общественных обсуждений (далее по тексту – комиссия).

3.2. Состав комиссии определяется в решении (постановлении) о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений.

В состав комиссии могут включаться должностные лица органов местного самоуправления, депутаты Собрания представителей Алагирского муниципального района, муниципальные служащие, а также по согласованию – эксперты, представители органов государственной власти, заинтересованных организаций и общественности.

В случае, если инициатором проведения публичных слушаний, общественных обсуждений является население Алагирского муниципального района, в комиссию включаются представители соответствующей инициативной группы (но не более одной трети состава комиссии).

3.3. Заседание комиссии правомочно при наличии не менее половины членов комиссии. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих.

3.4. Полномочия комиссии прекращаются после передачи органу местного самоуправления, принявшему решение о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений протокола публичных слушаний, общественных обсуждений оформленного в соответствии с настоящим Положением, а также заключения по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений.

3.5. Участниками публичных слушаний, общественных обсуждений с правом выступления являются:

1) лица, которые внесли в письменной форме свои предложения по теме публичных слушаний, общественных обсуждений;

2) депутаты Собрания представителей Алагирского муниципального района;

3) глава Алагирского муниципального района (уполномоченные им представители);

4) члены органа, ответственного за организацию публичных слушаний, общественных обсуждений.

3.6. Лица, указанные в пункте 3.5 настоящего раздела, включаются в список выступающих на публичных слушаниях, общественных обсуждениях.

Организатор публичных слушаний, общественных обсуждений, уведомляет их о включении в список выступающих, согласовывает темы и время предполагаемых выступлений, осуществляет регистрацию этих лиц до начала публичных слушаний, общественных обсуждений.

3.7. Участники публичных слушаний, общественных обсуждений не включенные в список выступающих, могут подать письменные заявки на выступление в ходе проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в течение времени, определенном председателем публичных слушаний, общественных обсуждений.

4. Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений

4.1. Участники публичных слушаний, общественных обсуждений в целях идентификации представляют:

- для физических лиц сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации));
- для юридических лиц наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

4.2. Участники публичных слушаний, общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4.3. Не требуется представление указанных в пункте 4.2 настоящего раздела документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 4.2 настоящего раздела, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

4.4. Обработка персональных данных участников публичных слушаний, общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

4.5. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний, общественных обсуждений недостоверных сведений.

4.6. Кворум при проведении публичных слушаний, общественных обсуждений не устанавливается.

4.7. Регистрацию участников слушаний обеспечивает организатор публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний определяет секретаря, основного докладчика публичных слушаний и доводит до сведения участвующих лиц регламент проведения публичных слушаний.

Слушания начинаются кратким вступительным словом председательствующего, который информирует о существе обсуждаемого вопроса, порядке проведения слушаний, их участниках.

Затем слово предоставляется представителю организатора публичных слушаний или участнику слушаний для доклада по обсуждаемому вопросу (до 40 минут), после чего следуют вопросы участников слушаний, которые могут быть заданы как в устной, так и в письменной формах.

(Окончание на с.4)

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В АЛАГИРСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ РСО-АЛАНИЯ

Окончание. Начало на с.3

Затем участникам слушаний предоставляется слово для выступлений (до 5 минут) в порядке поступления заявок на выступления.

В зависимости от количества желающих выступить председательствующий на слушаниях может ограничить время выступления любого из выступающих участников слушаний.

Все желающие выступить на слушаниях берут слово только с разрешения председательствующего.

4.8. Председательствующий ведет публичные слушания, предоставляет слово, следит за соблюдением участвующими лицами регламента публичных слушаний.

4.9. На публичных слушаниях секретарем ведется протокол установленной формы (приложение 3), в котором указываются:

- 1) дата, время и место проведения публичных слушаний, общественных обсуждений;
- 2) инициатор проведения публичных слушаний, общественных обсуждений, а также наименование, номер, даты принятия и опубликования решения о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений;
- 3) наименование проекта муниципального правового акта, вопроса, обсуждаемого на публичных слушаниях, общественных обсуждениях;
- 4) орган, ответственный за организацию публичных слушаний, общественных обсуждений;
- 5) председатель, секретарь публичных слушаний, общественных обсуждений;
- 6) докладчики и список выступающих;
- 7) отражены замечания, предложения участников слушаний, мотивированное обоснование принятых решений, рекомендации публичных слушаний по обсуждаемым проектам муниципальных правовых актов;
- 8) иные существенные сведения о процедуре публичных слушаний, общественных обсуждений.

4.10. К протоколу прилагаются:

- 1) копия опубликованного решения (постановления) о назначении слушаний;
- 2) проект муниципального правового акта, материалы, обсуждаемые на публичных слушаниях, общественных обсуждениях;
- 3) данные регистрации участников публичных слушаний, общественных обсуждений;
- 4) рекомендации публичных слушаний, общественных обсуждений.

4.9. Протокол подписывается председателем и секретарем публичных слушаний, общественных обсуждений.

4.11. При проведении публичных слушаний, общественных обсуждений может вестись их стенограмма, аудио- и видеозапись, кино-, фото- и телесъемка. Организаторы публичных слушаний, общественных обсуждений должны обеспечить средствами массовой информации возможность освещения хода и результатов публичных слушаний, общественных обсуждений.

4.12. Продолжительность слушаний определяется характером обсуждаемых вопросов. Председательствующий на слушаниях вправе принять решение о перерыве в слушаниях и об их продолжении в другое время. В случае объявления перерыва или о переносе публичных слушаний организатор обеспечивает опубликование соответствующего решения в газете «Зори», на официальном сайте администрации Алагирского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», Едином портале госуслуг (в случае его использования) в течение суток со дня его вынесения.

5. Результаты публичных слушаний, общественных обсуждений

5.1. В течение 3 рабочих дней после окончания публичных слушаний, общественных обсуждений орган, ответственный за проведение публичных слушаний, общественных обсуждений подготавливает итоговый документ.

5.2. По результатам публичных слушаний, общественных обсуждений в течение 3 рабочих дней, если иной срок не установлен, составляется заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений установленной формы (приложение 4) в котором отражаются выраженные позиции жителей Алагирского муниципального округа и рекомендации органа, ответственного за проведение публичных слушаний, о возможности утверждения (принятия) опубликованного проекта муниципального правового акта с изменениями и (или) дополнениями, изложенными в итоговом документе публичных слушаний, общественных обсуждений.

В заключении о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений указывается мотивированное обоснование решений, принятых по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений.

5.3. Заключение по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений подписывается лицом, возглавляющим орган, ответственный за организацию публичных слушаний, общественных обсуждений (председатель комитета, комиссии и т.д.), и в течение 2 рабочих дней направляется в орган местного самоуправления, к полномочиям которого относится утверждение (принятие) опубликованного проекта муниципального правового акта.

5.4. Заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений с мотивированным обоснованием принятых решений публикуется (обнародуется) в средствах массовой информации и размещается на официальном сайте администрации Алагирского муниципального округа и алаг-ир.рф в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», Едином портале госуслуг (в случае его использования) в течение 7 рабочих дней со дня его утверждения.

5.5. Заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений протокол публичных слушаний, общественных обсуждений и документы, собранные в ходе подготовки и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений формируются в отдельное дело.

5.6. В случае использования Единого портала госуслуг результаты публичных слушаний и мотивированное обоснование принятых решений публикуются в соответствующем разделе платформы обратной связи в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Алагирского муниципального округа.

5.7. Результаты публичных слушаний, общественных обсуждений принимаются во внимание при принятии органами местного самоуправления решения

по вопросам, которые были предметом обсуждения на публичных слушаниях, общественных обсуждениях.

6. Особенности проведения и рассмотрения на публичных слушаниях, общественных обсуждениях отдельных видов проектов муниципальных правовых актов

6.1. Проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования (проект новой редакции Устава) рассматривается на публичных слушаниях с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и Уставом.

Проект Устава, проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии Устава, внесении изменений и дополнений в Устав подлежат официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного Собранием представителей Алагирского муниципального округа порядка учета предложений по проекту указанного Устава, проекту указанного муниципального правового акта, а также порядка участия граждан в его обсуждении. Публичные слушания по указанному проекту проводятся не ранее чем через десять дней после дня опубликования проекта, но не позднее чем за десять дней до дня рассмотрения Собранием представителей Алагирского муниципального округа вопроса о его принятии.

Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в Устав вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции РФ, федеральных законов, Устава или законов РСО-Алания в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.

6.2. Инициатором проведения публичных слушаний по проекту бюджета и по отчету о его исполнении выступает глава муниципального образования.

Проект местного бюджета и годовой отчет о его исполнении рассматриваются на публичных слушаниях с учетом особенностей, предусмотренных Бюджетным кодексом РФ, иными федеральными законами, законами РСО-Алания, Уставом Алагирского муниципального округа, Положением «О бюджетном процессе в МО Алагирский район».

Решение о назначении публичных слушаний по проекту бюджета и по отчету о его исполнении принимается в течение десяти дней после внесения указанного проекта (отчета об исполнении) главой администрации МО в Собрание представителей Алагирского муниципального округа.

Проект (отчет об исполнении) бюджета публикуется в СМИ и размещается на официальном сайте администрации и Алагирского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», Едином портале госуслуг (в случае его использования).

Публичные слушания по проекту (отчету об исполнении) проводятся не ранее чем через десять дней после дня опубликования проекта (отчета об исполнении), но не позднее, чем за пять дней до дня рассмотрения проекта (отчета об исполнении).

Органом, ответственным за проведение публичных слушаний по проекту бюджета и по годовому отчету о его исполнении, является оргкомитет, создаваемый в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

6.3. Публичные слушания по вопросу о преобразовании МО организуются и проводятся в соответствии с особенностями, предусмотренными Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», законом РСО-Алания, Уставом и настоящим Положением.

Инициатором проведения публичных слушаний по вопросу о преобразовании МО выступает Собрание представителей Алагирского муниципального округа. Решение о назначении публичных слушаний по данному вопросу принимается Собранием представителей Алагирского муниципального округа в течение десяти дней с момента поступления в Собрание представителей Алагирского муниципального округа инициативы о преобразовании МО для выяснения мнения Собрания представителей Алагирского муниципального округа по этой инициативе. Указанное решение публикуется в установленном настоящим Положением порядке вместе с инициативой о преобразовании МО. Публичные слушания по вопросу о преобразовании МО проводятся не ранее чем через десять дней после дня опубликования решения об их проведении, но не позднее чем за пять дней до дня выражения Собранием представителей Алагирского муниципального округа мнения по данному вопросу.

6.4. Проекты решений (постановлений) органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности и землеустройства рассматриваются на публичных слушаниях, общественных обсуждениях в соответствии с особенностями, определяемыми Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ и соответствующими законами РСО-Алания. В тех случаях, когда Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ или соответствующими законами РСО-Алания предусмотрено обязательное обсуждение населением проектов решений (постановлений) органов местного самоуправления или учет мнения населения по указанным проектам, публичные слушания, общественные обсуждения по соответствующим проектам решений (постановлений) органов местного самоуправления назначаются Собранием представителей Алагирского муниципального округа и (или) главой МО, если иное не установлено действующим законодательством, и проводятся в соответствии с настоящим Положением.

6.5. Обсуждение на публичных слушаниях намеряемой хозяйственной и иной деятельности, оказывающей влияние на состояние окружающей среды, осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона «Об охране окружающей среды» и законов РСО-Алания об охране окружающей среды. В тех случаях, когда Федеральным законом «Об охране окружающей среды» или законом РСО-Алания об охране окружающей среды предусмотрено обязательное обсуждение населением проектов решений (постановлений) органов местного самоуправления или учет мнения населения по указанным проектам, публичные слушания по соответствующим проектам решений (постановлений) органов местного самоуправления назначаются Собранием представителей

Алагирского муниципального округа и (или) главой МО, если иное не установлено действующим законодательством, и проводятся в соответствии с настоящим Положением.

7. Особенности организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности

7.1 Особенности организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов.

1. Глава МО при получении проекта генерального плана, прошедшего соответствующую проверку, принимает решение о проведении публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения проекта.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам генеральных планов поселений и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы поселений, проводятся в каждом населенном пункте МО.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам генеральных планов проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного Кодекса РФ.

4. При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в целях обеспечения участников общественных обсуждений или публичных слушаний равными возможностями для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части.

5. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов является комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Алагирского района.

6. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей МО об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом МО и (или) нормативным правовым актом представительного органа МО и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

7. Глава МО с учетом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение:

- 1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в представительный орган МО;
- 2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

7.2 Особенности организации проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки

1. Глава МО при получении проекта правил землепользования и застройки принимает решение о проведении публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки проводятся комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса РФ и настоящим Положением.

Одновременно с принятием решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки главой МО утверждаются состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, которая может выступать организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.

3. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

4. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

5. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект главе муниципальному образованию. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение не требуется.

6. Глава МО в течение десяти дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки и обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта в Совет или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

7.3 Особенности организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подается на рассмотрение на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования проводятся с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

4. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

5. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

6. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по разрешению на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

7. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца с момента оповещения жителей МО о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

8. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе муниципальному образованию.

9. На основании рекомендаций глава МО в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте МО в сети «Интернет», Едином портале госуслуг (в случае его использования).

10. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7.4 Особенности организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки

1. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки заявление о предоставлении такого разрешения.

2. Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, определенном статьей 18 настоящего Положения.

7.5 Особенности организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий

1. Глава МО при получении проекта планировки и проекта межевания территории, прошедшего соответствующую проверку, принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей МО об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципальному образованию и (или) нормативным правовым актом представительного органа МО и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

4. Уполномоченный орган направляет главе МО подготовленную документацию по планировке территории, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Глава МО с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в орган местного самоуправления на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

АМС Алагирского городского поселения Алагирского района РС-Алания информирует:

на основании постановления АМС Алагирского городского поселения Алагирского района РС-Алания от 28 марта 2023 года № 168-О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и в соответствии со ст. 39.11, 39.12 ЗК РФ проводится торги по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

Лот 1. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050773:1397, общей площадью 30 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, кв. Энергетиков, 9/380, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 344,56 рублей, задаток – 344,56 рублей, шаг аукциона – 10,33 рубля.

Лот 2. Земельный участок с кадастровым № 15:07:005051:202, общей площадью 433 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 227/84 «а», из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Бытовое обслуживание», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 3568,41 рублей, задаток – 3568,41 рублей, шаг аукциона – 107,05 рублей.

Лот 3. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050647:116, общей площадью 900 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. Зарамгагская, участок 39, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Объекты дорожного сервиса», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 19282,05 рублей, задаток – 19282,05 рублей, шаг аукциона – 578,46 рублей.

Лот 4. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050785:190, общей площадью 60 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. Ч. Басиевой, 32/3, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Магазины», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 935 рублей, задаток – 935 рублей, шаг аукциона – 28,05 рублей.

Лот 5. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050403:159, общей площадью 595 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. Караева, 45/1, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Склады», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 6331,03 рублей, задаток – 6331,03 рублей, шаг аукциона – 189,93 рублей.

Лот 6. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050206:1296, общей площадью 30 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 243/11, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 175,31 рублей, задаток – 175,31 рублей, шаг аукциона – 5,25 рублей.

Лот 7. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050206:1515, общей площадью 30 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 243/705, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 175,31 рублей, задаток – 175,31 рублей, шаг аукциона – 5,25 рублей.

Лот 8. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050206:1520, общей площадью 30 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 243/706, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 175,31 рублей, задаток – 175,31 рублей, шаг аукциона – 5,25 рублей.

Лот 9. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050206:1519, общей площадью 30 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 243/707, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 175,31 рублей, задаток – 175,31 рублей, шаг аукциона – 5,25 рублей.

Лот 10. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050206:1518, общей площадью 30 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 243/703, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 175,31 рублей, задаток – 175,31 рублей, шаг аукциона – 5,25 рублей.

Лот 11. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050206:1517, общей площадью 30 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 243/704, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 175,31 рублей, задаток – 175,31 рублей, шаг аукциона – 5,25 рублей.

Лот 12. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050371:616, общей площадью 30 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. Сталина, 41/217, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 175,31 рублей, задаток – 175,31 рублей, шаг аукциона – 5,25 рублей.

Лот 13. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050206:1522, общей площадью 30

кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 233/519 «А», из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 175,31 рублей, задаток – 175,31 рублей, шаг аукциона – 5,25 рублей.

Лот 14. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050206:1523, общей площадью 30 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 243/2, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 175,31 рублей, задаток – 175,31 рублей, шаг аукциона – 5,25 рублей.

Лот 15. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050101:553, общей площадью 20137 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. З. Рамоновой, 82, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 50086,76 рублей, задаток – 50086,76 рублей, шаг аукциона – 1502,60 рублей.

Лот 16. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050773:1399, общей площадью 24 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, кв. Энергетиков, 3/249, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 140,24 рублей, задаток – 140,24 рублей, шаг аукциона – 4,20 рублей.

Лот 17. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050206:1526, общей площадью 24 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 233/341, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 140,24 рублей, задаток – 140,24 рублей, шаг аукциона – 4,20 рублей.

Лот 18. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050206:1524, общей площадью 30 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 243/708, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Хранение автотранспорта», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 175,31 рублей, задаток – 175,31 рублей, шаг аукциона – 5,25 рублей.

Лот 19. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050501:204, общей площадью 155 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский муниципальный район, Алагирское ГП, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 227/17А, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Бытовое обслуживание», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 1277,37 рублей, задаток – 1277,37 рублей, шаг аукциона – 38,32 рублей.

Лот 20. Земельный участок с кадастровым № 15:07:0050785:191, общей площадью 70 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РС-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. Ч. Басиевой, 32/2, из земель населённых пунктов, с видом разрешённого использования: «Бытовое обслуживание», сроком на 3 года, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 451,28 рублей, задаток – 451,28 рублей, шаг аукциона – 13,53 рублей.

1. Организатор аукциона: АМС Алагирского городского поселения Алагирского района РС-Алания.

2. Уполномоченный орган по проведению аукциона: АМС Алагирского ГП Алагирского района РС-Алания.

3. Место, дата, время начала проведения аукциона: РС-Алания, г. Алагир, ул. Комсомольская, 28, 2-й этаж, 16 кабинет, 02.05.2023 года, в 12 ч.

Порядок проведения аукциона: аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик участка и начальной цены права на заключение договора аренды, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путём увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер арендной платы, номер билета которого в ходе аукциона будет назван аукционистом последним.

4. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере, определенном в соответствии с п. 14 ст. 39.11 ЗК РФ и постановлением АМС Алагирского ГП Алагирского района от 29.03.2016 г. № 185, 1,5% (процента) от кадастровой стоимости. По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется размер арендной платы – назначается путём увеличения текущего размера платы (начальной цены аукциона) на «шаг аукциона».

5. Шаг аукциона – (3% от начальной цены предмета аукциона), в соответствии с п. 18 ст. 39.11 ЗК РФ.

6. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме пода-

чи предложений о размере годовой арендной платы.

7. Сведения о правах на выставленные земельные участки: земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

8. Ограничений прав – нет.

9. Параметры разрешённого строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Алагирского ГП Алагирского района РС-Алания в соответствии с территориальными зонами.

10. Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: (газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение) в соответствии с письмами от обслуживающих организаций (филиал ПАО «Россети Северный Кавказ» – «Севкавказэнерго»; МУП «Алагиркоммунресурсы»; ООО «Газпром газораспределение Владикавказ»). За более подробной информацией обращаться в АМС Алагирского ГП Алагирского района, по адресу: г. Алагир, ул. Комсомольская, 28, каб. № 16, тел. 8 (86731) 3-20-61, с 9 до 13 ч.

11. Форма заявки на участие в аукционе приложена к Извещению о проведении аукциона и размещена на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru, сайте АМС Алагирского района <http://alag-ir.pf/>, с 30.03.2023 г. Один претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю. Заявка считается принятой организатором аукциона в момент присвоения ей регистрационного номера, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Заявка подается и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются.

Заявки принимаются по адресу: г. Алагир, ул. Комсомольская, 28, 2-й этаж, кабинет № 16 (контактное лицо – Бугулова Н.Н.).

Дата и время приема заявок (рабочие дни): (приём документов прекращается не ранее чем за 5 дней до проведения аукциона, а именно – с 31.03.2023 г. до 27.04.2023 г.), ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с 9 до 13, с 14 до 17 ч.

Дата, время определения участников аукциона: 28.04.2023 г., в 10 ч 00 мин.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приёма заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесённый задаток заявителю в течение трёх дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приёма заявок возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

12. Размер задатка – 100% от начальной цены предмета аукциона. Реквизиты счёта для перечисления задатка: ИНН 1505006729, КПП 150501001, р/с 03232643906051011000, БИК 019033100. Отделение НБ РС-Алания Банка России/УФК по РС-А, г. Владикавказ, ОКТМО 90605101, КБК 4401170505130000180.

Задаток вносится путём перечисления на расчётный счёт АМС Алагирского ГП, не позднее дня подачи заявки. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт, является выписка со счёта. В течение трёх дней со дня подписания протокола о результатах аукциона задатки возвращаются лицам, участвовавшим, но не победившим в нём.

Внесённый победителем торгов задаток засчитывается в счёт арендной платы за него. В случае незаключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка в указанный в настоящем извещении срок задаток, поступивший от него, возврату не подлежит.

13. Средства платежа – денежные средства в валюте РФ (рубли).

14. Срок договора аренды, согласно ст. 39.8 ЗК РФ, составляет по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 – 3 (три) года.

15. Размер ежегодной арендной платы указан в пункте 4 настоящего извещения.

16. Срок заключения договора аренды: не позднее чем через 30 дней со дня направления АМС Алагирского ГП Алагирского района победителю аукциона трёх экземпляров договора аренды земельного участка.

17. Дата, время, порядок осмотра земельного участка: каждый вторник – с 10 до 12 ч, каждый четверг – с 10 до 12 ч, в сопровождении представителя организатора торгов, путём визуального осмотра.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 ЗК РФ (п. 24 ст. 39.11 ЗК РФ), принимается решение об отказе в проведении аукциона.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трёх дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трёх дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесённые задатки.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счёта для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

С порядком проведения аукциона и иными характеристиками предстоящих торгов (аукционной документацией, техническими условиями подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения) каждый желающий может ознакомиться на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru, сайте АМС Алагирского района <http://alag-ir.pf/>, также за справками обращаться в отдел по земельным отношениям, муниципальному имуществу, жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и благоустройству АМС Алагирского ГП Алагирского района, по адресу: г. Алагир, ул. Комсомольская, 28, тел. 8 (86731) 3-20-61, с 9 до 13 ч.

МЕРЫ

РАСШИРЕН ПЕРЕЧЕНЬ ТОВАРОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ С НУЛЕВОЙ НАЦЕНКОЙ

Перечень товаров, реализуемых в магазинах региональных торговых сетей с нулевой наценкой, расширен. Наряду с продовольственными в списке теперь и непродовольственные товары определенных ГОСТов: стиральный порошок, туалетное мыло, зубная паста и туалетная бумага. Это стало возможным после поручения Главы республики проработать вопрос с целью поддержки малоимущих граждан.

– Подписанное по поручению Главы РС-Алания Сергея Меньяило в июне 2021 года Соглашение о принятии мер по сниже-

сетии. Согласно ему в магазинах республиканских ритейлеров ряд основных продуктов питания продается без наценки. В перечне 12 наименований фиксированных ГОСТов: говядина (кроме бескостного мяса), кури (кроме куриных окорочков), масло сливочное 82,5%-ной жирности, масло подсолнечное, молоко питьевое 2,5%-ной жирности, яйца куриные (сорт 1), сахар-песок, хлеб из пшеничной муки, рис шлифованный, крупа гречневая, картофель, капуста белокочанная свежая. Речь не обо всем их ассортименте, а об отдельных видах. Подробная информация с указанием конкрет-



и поддержку стабильных цен на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости дополнено четырьмя новыми позициями. Должен отметить, что все руководители наших торговых организаций с пониманием отнеслись к предложению расширить свои обязательства,

– прокомментировал министр экономического развития РС-Алания Заур Кучиев.

Соглашение было подписано между Минэкономразвития и крупными торговыми сетями Северной

позиций размещена в сетях «Забавка», «Стейтон», «Чибак», «Деликат», «Наш», «Гурман».

Пресс-служба Минэкономразвития РС-Алания.

АБИТУРИЕНТУ-2023

СДЕЛАЙ ПРАВИЛЬНЫЙ ВЫБОР

Для многих юношей и девушек наступает момент первого, по-настоящему серьезного, самостоятельного выбора – выбора дальнейшего пути. Важно не ошибиться в выборе профессии.

Среди многих возможных и доступных профессий есть та, которая во все времена была и будет достойной и востребованной. Это, выражаясь словами одного из героев знаменитого кинофильма «Офицеры», «Есть такая профессия – Родину защищать».

В XXI веке Вооруженные силы Российской Федерации претерпевают значительные изменения: переоснащаются новейшими видами вооружения и военной техни-

кой, становятся более мобильными и боеспособными. Всё это требует прихода в армию и на флот высококлассных специалистов. Министр обороны РФ осуществляет

в этом вопросе гибкий подход, успешно внедряя новую систему военного обучения – подготовку офицеров.

Граждане, изъявившие жела-

ние поступить в высшее военное учебное заведение, могут подать заявления в военный комиссариат Ардонского и Алагирского районов до конца апреля года поступления. В военном комиссариате они проходят предварительный отбор, включающий в себя мероприятия медицинского освидетельствования для определения годности состояния здоровья к военной службе и профессиональный психологический отбор. Личное дело кандидата высылается в приемную комиссию военного вуза для рассмотрения и вызова для собеседования кандидата.

В военкомате с каждым кандидатом проводится индивидуальная беседа и консультация с целью ознакомления с алгоритмом действий для успешного поступления в военный вуз.

По всем вопросам обращаться в военкомат Ардонского и Алагирского районов (кабинеты № 2, 5).

Александр ТИЛИК, военный комиссар Ардонского и Алагирского районов.

АКЦИЯ

«ВАШ УЧАСТКОВЫЙ»

(Окончание. Начало в № 26, 27, 30, 32)

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ УЧАСТОК № 23

пункт полиции № 1, п. Мизур, тел. 8 (999) 491-15-43.

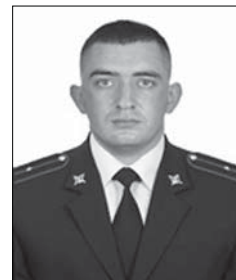
В зоне ответственности УУП

младшего лейтенанта полиции

Чаллагова Александра Сергеевича:

п. Нузал, п. Бурон, п. Садон, п. Галон,

п. Згид.



АДМИНИСТРАТИВНЫЙ УЧАСТОК № 24

пункт полиции № 1, п. Мизур, тел. 8 (999) 491-17-87.

В зоне ответственности старшего УУП

майора полиции

Кучиева Алана Валерьевича:

с. Зарамаг, с. Нар, с. Тиб, с. Сатат,

с. Калак, с. Заки.



ПОЗДРАВЛЕНИЯ. ОБЪЯВЛЕНИЯ. РЕКЛАМА

Фатиме Георгиевне РАМОНОВОЙ!

Мама, наша дорогая и всеми любимая!
Позволь сегодня в этот праздничный день поздравить тебя от всей нашей семьи с юбилеем!



Желаем тебе крепкого здоровья, удачи во всех делах и взаимопонимания в нашей семье! Оставайся такой же прекрасной и любимой и радуй мир своей обворожительной улыбкой!

**ВНИМАНИЮ ГРАЖДАН РАЙОНА!**

Алагирское районное отделение судебных приставов сообщает о проведении тематических приемов в структурных подразделениях Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Северная Осетия-Алания:

- 30 марта 2023 г., с 10 до 18 ч., – приём граждан по вопросам сохранения прожиточного минимума в рамках исполнения требований исполнительных документов;

- 6 апреля 2023 г., с 10 до 18 ч., – прием граждан по вопросам взыскания алиментов и иным категориям исполнительных производств, затрагивающих интересы детей.

Приём проводится по предварительной записи (при себе иметь паспорт). По всем вопросам обр-ся по тел.: ☎ 3-27-15, 3-27-16.

К СВЕДЕНИЮ РОДИТЕЛЕЙ

С 3 апреля 2023 года МБОУ СОШ № 3 г. Алагир и СП МБОУ СОШ № 3 (СОШ № 4) начинают ПРИЁМ ЗАЯВЛЕНИЙ для поступления в 1 класс детей, достигших на 01.09.2023 г. возраста 6 лет 6 месяцев, проживающих на закреплённых за школами территориях (подробная информация на сайтах школ).

ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ АЛАГИРСКОГО РАЙОНА!

Во исполнение Постановления Региональной службы по тарифам Республики Северная Осетия - Алания от 29.05.2017 г. № 9 (Приложение № 3), при условии отсутствия индивидуального прибора учета (водомера) у объектов-абонентов холодного водоснабжения, МУП «Алагиркоммунресурсы» вынуждено будет применять НОРМАТИВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ при использовании земельного участка на полив сельскохозяйственных культур, зеленых насаждений, газонов и цветников.

При условии отсутствия индивидуального прибора учёта (водомера) для этой категории абонентов НОРМА ПОТРЕБЛЕНИЯ составляет 0,05 куб. м в месяц на квадратный метр земельного участка в период с 01.05. по 31.08. календарного года.

УСЛУГИ:

УБОРКА ОГОРОДА, ОБРЕЗКА ДЕРЕВЬЕВ.
☎ 8-969-675-80-92.

ПАШУ ОГОРОДЫ МОТОБЛОКОМ.
☎ 8-989-130-98-41.

ВАЛКА ДЕРЕВЬЕВ с помощью вышки, в т.ч. на кладбище. Услуги САНТЕХНИКА. ОТОПЛЕНИЕ.
☎ 8-918-834-79-24,
8-928-074-38-36.

НАКРЫВАЕМ КРЫШИ. КЛАДКА БЛОКАМИ. БЕТОННЫЕ РАБОТЫ. ПОДШИВКА, утепление и УСТАНОВКА ПОТОЛКОВ. РЕМОНТ И УСТАНОВКА ВЫТЯЖНЫХ ТРУБ от колонок и котлов. СНИМАЕМ СТАРЫЙ АСФАЛЬТ, погрузка и вывоз.
☎ 8-928-072-45-20.

РЕМОНТ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН НА ДОМУ.
☎ 8-909-474-29-99,
8-989-743-06-09.

НАСТРОЙКА ДУХОВОК газовых и электрических ПЛИТ любой сложности под быструю вы печку осетинских ПИРОГОВ. Гарантия.
☎ 8-918-827-36-36,
8-928-927-36-36.

РАБОТА:

Филиалу ООО СКО «Курорты Осетии» – санаторию «Тамиск»

ТРЕБУЮТСЯ:
САНИТАРКА;
КУХОННАЯ РАБОТНИЦА.
Обр-ся по ☎ 8 (86731) 3-59-00 или в администрацию санатория.

ТРЕБУЕТСЯ ПЛОТНИК для домашних работ.
☎ 8-928-494-14-04, Мадина.

Семья Цопановых благодарит всех, кто разделил с ней боль утраты дорогого Цопанова Ростислава Саламгериевича.

Пусть в ваших домах царят мир и благополучие, пусть ваши близкие будут здоровы и счастливы.

Извещаем, что сорокадневные поминки Ростислава состоятся в субботу, 1 апреля, по адресу: УЗК, ул. Мира, 27.

**Эли Кам**

→ ОКНА и ДВЕРИ
→ РАССРОЧКА от производителя
→ ГАРАНТИЯ. КАЧЕСТВО
→ КРЕДИТ – ОТП-банк
☎ 8-928-070-94-77.

**ПРОДАЮТСЯ СЕМЕНА КУКУРУЗЫ**

Краснодарского калибровочного завода «Кубань»
F, 291, обработаны инсектицидом «Вулкан», мешок – 4450 руб., в мешке 70 тыс. шт.
Дистрибьютор ККЗ – Борис Дзотцоев.
☎ 8-903-483-58-97.

ТРЕБУЕТСЯ БУХГАЛТЕР

С ОПЫТОМ РАБОТЫ И ЗНАНИЕМ ВСЕХ ПРОГРАММ.
График работы – 5/2, с 10 до 18 ч. Заработная плата 30 000 р.
☎ для справок 8-928-928-27-75.

ТРЕБУЕТСЯ ОХРАННИК

(без вредных привычек) на самомойку.
Работа – сутки через двое. Заработная плата 1500 руб. в смену. Несерьёзных прошу не беспокоить!
☎ 8-962-746-98-47.

ПРОКАТ ПАЛАТОК

на 50 – 500 мест.
ОБЫЧНЫЕ И ПРАЗДНИЧНЫЕ.
НАВЕСЫ, ШАТРЫ.
☎ +7-918-833-00-86, 8-928-235-35-26.

ПРОКАТ ПАЛАТОК

от 100 до 500 мест.
Новые белые, синие и обычные тенты.
ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ.
☎ 8-928-864-53-51, 8-929-863-11-45.

ПРОКАТ ПАЛАТОК

на 100 – 500 мест.
Обр-ся: ул. Лесная, 8.
☎ 8-988-831-57-21, 8-928-686-97-16.

В ТК «АЙСБЕРГ-ХОЛОД»
ТРЕБУЮТСЯ:
торговый ПРЕДСТАВИТЕЛЬ,
ВОДИТЕЛЬ (з/п 35 тыс. руб.) и ГРУЗЧИК (з/п 1000 руб/день).
Обращаться: г. Алагир, ул. Алагирская, 125.

ДОСТАВКА

☎ 555-45
8-989-134-05-40
Купим и привезём – 100 р.,
курьер – 70 р.
НАБОР ВОДИТЕЛЕЙ на доставку.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО,

ВОЗМОЖНО УКОЛОМ. ОДЕЖДА, КАТАФАЛК, ОРКЕСТР, дудук, кирпич, плиты. ГРОБЫ, НАКИДКИ, ВЕНКИ. ДОСТАВКА БЕСПЛАТНО. ПЕРЕВОЗКА ТЕЛА УМЕРШЕГО. Возможна оплата после похорон. Обр-ся: г. Алагир, ул. Ч. Басиевой, магазин «Стегляшка». ☎ 8-928-933-42-32.

ПРОДАЮТСЯ:

ДОМ в п. УЗК, на ул. Ворошилова, 73 (все удобства, 3/у 7 сотых). Цена договорная.
☎ 8-928-070-55-38.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 20 сотых в с. Суадаг, ул. Хадарцева, 78.
☎ 8-928-856-77-24.

ДОСКА ОБРЕЗНАЯ, цены ниже рыночных.
☎ 8-918-705-19-39,
8-989-748-96-26, Артур.

ТУШКИ ЦЫПЛЯТ (халяль), вкусное мясо без специфического запаха, минимум жира. Вес 1200 – 1300 г. Цена 250 руб/шт.; ПЕЧЕНЬ и КРЫЛЫШКИ в индивидуальной упаковке; ВАРЕНИКИ с сыром, творог+вишня – всё по 200 руб/кг.
☎ 8-903-484-56-37.

КОЗЛЫ молодые кастрированные, КОЗИЙ СЫР слабосоленый, КОЗЬЕ МОЛОКО; ЯЙЦА домашние; ИНДОУТКИ.
☎ 8-905-489-61-66.

БЫЧКИ и ТЁЛКИ разных возрастов.
☎ 8-962-749-72-78.

КАРТОФЕЛЬ продовольственный и семенной сорта Импала, 1-я репродукция, светлая кожура, белая мякоть, в сетках по 20 кг. Обр-ся: ул. Кирова, 44.
☎ 8-928-498-72-80.

Классный руководитель А.Х. Габуева и выпускники 1988 г. Бирагангской средней школы выражают глубокое соболезнование Сосыру Цахоеву по поводу кончины матери
ЦАХОЕВОЙ-ГАЗЗАЕВОЙ
Дуни Георгиевны

Коллектив учителей Бирагангской средней школы выражает глубокое соболезнование З.Г. Бигановой по поводу кончины сестры
ЦАХОЕВОЙ-ГАЗЗАЕВОЙ
Дуни Георгиевны

Коллектив Алагирского райпо выражает глубокое соболезнование бывшей сотруднице Розе Схановой по поводу кончины СУПРУГА

Учащиеся 9 «Б» класса СОШ № 5 и их родители выражают глубокое соболезнование классному руководителю А.Н. Бицовой по поводу кончины брата
БИЦОВА
Сергея Николаевича

Соседи (ул. Ленина и Садовая) скорбят по поводу кончины
БИЦОВА
Сергея Николаевича и выражают искреннее соболезнование родным и близким

РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ, МОЖНО УКОЛОМ – 5 тыс. руб. КРУГЛОСУТОЧНО.
☎ 8-928-068-20-71,
8-918-823-48-91, Рита.

Использование материалов и клише допускается только с письменного разрешения редакции. При перепечатке ссылка на «Зарю» обязательна. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Газета набрана и сверстана в компьютерном цехе редакции, вёрстка – Валерий Козырев, Фатима Мамиева. Корректор – Эмма Лолаева.

УЧРЕДИТЕЛЬ: АМСУ Алагирского района РСО-Алания (363240 РСО - Алания, г. Алагир, ул. Кодоева, 45).

Газета зарегистрирована 15 ноября 2012 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО-Алания, регистрационный номер ПИ № ТУ 15-00080.

Главный редактор Д.Е. СУАНОВА

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:
главный редактор – 3-29-72
ответственный секретарь и отдел экономики – 3-59-75
отдел социальных проблем и писем – 3-20-44
главный бухгалтер – 3-14-64.

Отпечатано в АО «Осетия-Полиграфсервис»: г. Владикавказ, пр. Коста, 11.
Подписано в печать в 16-40 (по графику – 17-00).
Индекс – П6179. Печать офсетная. Объем – 1 п. л. Тираж – 2655 экз.
Заказ № 325

Газета выходит во вторник, четверг, субботу на русском и осетинском языках. Цена свободная.
Адрес редакции и издателя: 363240, РСО-А, г. Алагир, ул. Сталина, 72.
E-mail: gazeta zaria@mail.ru
сайт: zarya15.ru